

Residencial Las Rosas en calle Rusia

3 viviendas unifamiliares · Ciudad Real

Luz, calma y diseño contemporáneo para vivir (o invertir) con tranquilidad.



Dosier comercial · 2026



Un proyecto pensado para disfrutar

Arquitectura actual, espacios amplios y vida interior-exterior

- Viviendas unifamiliares de estética moderna y líneas limpias
- Zonas de día abiertas con gran entrada de luz natural
- Exterior adaptado para quienes buscan privacidad



Ubicación & estilo de vida

Calle Rusia · Ciudad Real

- Zona residencial tranquila.
- Espacio ideal para desconectar sin renunciar a los servicios.
- Accesos cómodos para moverte por la ciudad.
- Perfecto para familias, teletrabajo y quienes buscan privacidad.

Todo a mano (sin complicaciones)

- Supermercados, comercio y restauración en el entorno.
- Centros educativos y opciones deportivas cercanas.
- Zonas verdes para pasear o salir con mascota.
- Espacios disponibles para practicar deporte



Vista de conjunto

Parcelas privadas con zonas ajardinadas y espacios exteriores para disfrutar.



Fachada y acceso privado

Entrada cómoda, privacidad y una estética actual que no pasa de moda.

- Cierre perimetral y acceso rodado
- Aparcamiento cubierto con pérgola
- Volúmenes limpios y materiales en tonos neutros



Zona de día luminosa

Un salón pensado para reunirte, descansar y disfrutar.

- Concepto abierto con amplitud visual
- Iluminación natural directa
- Conexión directa con el exterior para ampliar la experiencia



Cocina moderna y funcional

Estilo que conecta estancias.

- Diseño limpio
- Zona amplia para almacenaje
- Espacio cómodo para el día a día



Vive al aire libre

Terraza para comidas, solárium y zona de relax.

- Porche y comedor exterior para compartir momentos
- Espacio para piscina y tumbonas
- Zona perimetral para mayor intimidad





Dormitorios para desconectar

Espacios pensados para el descanso y el orden.



- Ambiente sereno
- Materiales cálidos
- Luz agradable



¿Agendamos una visita?

Te enviamos planos, memoria de calidades y disponibilidad actualizada.

Contacto comercial

Tel.: 926 200 709

Email: ventas@edificacionescaballero.com

Web: edificacionescaballero.com

Horario: 9 a 14 h – 16 a 19 h

Calle Rusia · Ciudad Real

La representación gráfica puede sufrir pequeñas variaciones como consecuencia del proceso de impresión. Los materiales y acabados son orientivos, el mobiliario y la vegetación son decorativos. La empresa promotora se reserva el derecho de hacer las modificaciones pertinentes, debido a cambios que se puedan producir en la Normativa Legal o por requerimiento de los Organismos Oficiales, así como los cambios estimados por la Dirección Facultativa.



Una compra con futuro

- Vivienda unifamiliar: privacidad, comodidad y alta deseabilidad.
- Diseño contemporáneo que mantiene valor con el paso del tiempo.
- Ideal como primera vivienda, mejora de hogar o inversión patrimonial.
- Calidades y distribución pensadas para un mantenimiento sencillo.

¿Quieres el detalle completo de cada vivienda? Te lo enviamos en 1 clic.

Tipologías disponibles

Consulta los detalles en la ficha técnica (superficies, dormitorios, etc.).

Residencial	Distribución	Superficies	Exterior	Estado
3 viviendas	Vivienda en planta baja	Consultar plano	Parcela de aprox. 600 m2	Disponibles

Los datos de superficies y distribución serán los indicados en la documentación comercial y técnica final.